|  |  |
| --- | --- |
| город Новосибирск | 22.10.2014 |

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**по результатам публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении планировки жилого района «Плющихинский» в Октябрьском районе»**

В целях выявления, учета мнения и интересов жителей города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», были проведены публичные слушания.

Постановление мэрии города Новосибирска 17.09.2014 № 8297 «О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки жилого района «Плющихинский» в Октябрьском районе» было опубликовано в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска от 19.09.2014 № 71 и размещено на официальном сайте города Новосибирска.

Публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки жилого района «Плющихинский» в Октябрьском районе» проведены 22 октября 2014 года.

В процессе проведения публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки жилого района «Плющихинский» в Октябрьском районе» были заслушаны предложения приглашенных экспертов и иных участников публичных слушаний.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

**заключение:**

1. Считать состоявшимися публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки жилого района «Плющихинский» в Октябрьском районе».

2. Процедура проведения публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки жилого района «Плющихинский» в Октябрьском районе» осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Положением о публичных слушаниях в городе Новосибирске, принятым решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562.

3. Проект постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки жилого района «Плющихинский» в Октябрьском районе» получил положительную оценку и рекомендуется к утверждению с учетом предложений, одобренных экспертами:

3.1. В приложении 1:

3.1.1. вынести зону природную (Р-1) за границы квартала 007.00.13.02 в территорию общего пользования;

3.1.2. в условных обозначениях изменить отображение «Функциональные зоны» на «Зоны размещения объектов капитального строительства»;

3.1.3. отобразить улицу местного значения в границах квартала 007.00.06.02 с установлением красных линий и формированием двух кварталов. Внести соответствующую корректировку в отображение нумерации кварталов;

3.1.4. в границах квартала 007.00.05.00 отобразить красные линии основных проездов, соединяющих улицы Коминтерна и Волочаевскую, разделив квартал 007.00.05.00 на 3 квартала. Внести соответствующие корректировки в нумерацию кварталов;

3.1.5. в границах квартала 007.00.01.01 откорректировать границы зонирования в соответствии с существующим землепользованием.

3.1.6. в границах квартала 007.00.01.01, 007.00.01.02, 007.00.02.01, 007.00.01.02, 007.00.13.02 уточнить отображение границ зонирования и отображение красных линий в соответствии с существующим землепользованием.

3.2. В приложении 2:

3.2.1. отобразить возможные изменения элементов улично-дорожной сети в микрорайонах с учетом существующего положения в части классификации;

3.2.2. отобразить условия пересечения транспортных магистралей через р. Плющиху;

3.2.3. отобразить перспективное размещение автозаправочной станции в границах зоны улично-дорожной сети (ИТ-3), с выносом ее из квартала 007.00.13.02;

3.3. В приложении 3:

3.3.1. откорректировать основные показатели развития территории.

|  |  |
| --- | --- |
| Заместитель председателя организационного комитета по проведению публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки жилого района «Плющихинский» в Октябрьском районе», заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска | С. М. Новокшонов |
| Секретарь | Е. В. Степаненкова |
| Согласовано экспертами: | |
| Д. С. Ганжа | |
| Е. М. Калугина | |
| И. Ю. Фаткин | |